

Spolek pro rozvoj Kuklen a Plačic
Markova 739/8, 500 04, Hradec Králové 4
IČ: 228 56 226, email: prokuklenyaplacice@seznam.cz

Krajský úřad Královehradeckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství,
Odd. EIA
Pivovarské náměstí č. 1245
500 03 Hradec Králové

Věc:

Písemné vyjádření – námitky a požadavky k informaci (č.j. KUKHK-15066/ZP/2022 ze dne 20.4.2022) o vyjádření k Dokumentaci vlivů na ŽP záměru „Shopping park Nová Zelená a veřejný park Kukleny“ zařazeného v kategorii II, bodu 110, přílohy č. 1 zákona EIA.

Registrovaný Spolek pro rozvoj Kuklen a Plačic (dále jen Spolek) dlouhodobě usiluje v souladu se svým Statutem o zastavení dosavadního negativního vývoje v městské části Kukleny a Plačic v oblasti ochrany životního prostředí, přírody, krajiny a zájmů jejich obyvatel. Upozorňuje zejména na neustálé zhoršování životního prostředí v oblasti.

Naším dopisem ze dne 25.10.2020 jsme řádně podali připomínky a požadavky Spolku v rámci zjišťovacího řízení o záměru.

Po prostudování nyní vydané Dokumentace vč. příloh, uložené na portálu „cenia.cz“ uvádíme, že nebyly plně akceptovány naše připomínky a požadavky, ačkoliv byly zahrnuty ve Vámi vydaném Závěru zjišťovacího řízení (KUKHK-30679/ZP/2020 ze dne 7.10.2020) a rovněž akceptovány v podaném vyjádření Statutárního města Hradec Králové. Na těchto našich připomínkách a požadavcích **i nadále plně trváme**. V předložené Dokumentaci nebyly dostatečně vypořádány.

Zejména je opakovaně přehlížena skutečnost, že tak rozsáhlý záměr na samém okraji stotisícového města způsobí svým provozem zásadní narušení poměrů v městské části Kukleny.

Proto znovu citujeme z našeho podání ze dne 25.10.2020: _____

*Záměr je prezentován jako chybějící občanská vybavenost v městské části Kukleny. To se evidentně nezakládá na pravdě, neboť zde již 20 let existuje jižně od Denisova nám. rozsáhlý areál obchodního centra Albert-Hypermarket s doprovodnými obchody, s rozsáhlým parkovištěm, napojený na MHD a s potenciálem dalšího rozšiřování. Dále je zcela opomíjena skutečnost, že **významné subcentrum pro Kukleny je veřejný prostor před Základní školou** s celou řadou významných provozů a služeb občanské vybavenosti i celoměstského charakteru (Základní škola, školní jídelna, spádové zdravotní středisko, knihovna, sportovní hala, obchody, veterinární ordinace, zastávky MHD) , který je však deformován vlivem stále sílící dopravy.*

Právě zde se koncentrují komunikační osy všech částí Kuklen. Každé navýšení intenzit dopravy se zde projevuje zhoršováním životního prostředí pro obyvatele ve všech jeho aspektech (hluk, prašnost, imise) a ochromuje jeho nezastupitelnou funkci. Pro Kukleny s cca 2.500 obyvateli vč. dětí je evidentně přínos dalšího, tak rozsáhlého a odlehlého obch. centra - doslova v polích, neadekvátní, svou rozlohou do stávající zástavby nezapadá a ovlivní negativně dalším nárůstem dopravy životní prostředí a pohodu bydlení na úzké a bytovou zástavbou sevřené Pražské ulici (kritický úsek je od křižovatky s ulicí Páleneckou po Anenské náměstí). Bez realizace obchvatu této části Kuklen stavbou komunikace Nové Zelené až po ulici Páleneckou (veřejnosti slibováno vedením města na veřejných schůzích a zapracované ve stávajícím i novém Územním plán u města) je výstavba nepřipustná.

*Významným nedostatkem zpracovatele dokumentace je nesprávné chápání významu Pražské ulice pro městskou část Kukleny (tato ulice není plnohodnotnou „výpadovkou“, ale plní významnou úlohu obslužných funkcí pro tuto lokalitu – jsou zde četné dopravně závadné křižovatky, četné vjezdy do domů, provozoven, podniků a skladů). Je také úzká, bez cyklostezek. Dle měření intenzit dopravy, objednané městem HK (EDIP – nepřetržitě měření od 1.4. do 7.4.2019) dosahuje provoz kritických hodnot zejména ve všedních dnech v prostoru před Základní školou – až 17.000 vozidel za 24 hodin ! A v Zelené ulici ve výjezdu na Pražskou až 5.500 vozidel za 24 hodin (nyní ale více než rok zavřené pro budování přejezdu přes dálnici D11 směrem na Stěžery, Dolní Přím, Nechanice, Nový bydžov). K této skutečnosti dopravní studie nepřehlídí – místo toho doslova žongluje s nereálnými alternativami směrů a cílů jízd, bagatelizuje a **nedostatečně vyhodnocuje vliv stotisícového města na východní straně Kuklen**, přes které se musí průjezdy realizovat. Jen když vezmeme v úvahu počet parkovacích stání (cca 2000 míst) s vystřídáním vozidel na stáních 3x, potom je zde návštěva 6.000 vozidel za den. A tedy až 12.000 pohybů (odj. a příj.). Pokud by jen 40 % zákazníků, zaměstnanců a různých servisních služeb pocházelo z této strany, jde o dodatečnou zátěž na Pražské ulici ve výši 4.800 průjezdů za 24 hodin ! Dopravní studie dále mylně předpokládá, že se nevrátí do Zelené ulice silná doprava právě ze směru od Stěžer a dalších lokalit ve směru. Uváděné prahy dopravy os. aut nezakáží. Z této nedostatečně zpracované dopravní studie potom vychází i chybné závěry **Hodnocení zdravotních rizik**, zejména zkeslené a tendenční posouzení poměrů na Pražské a Zelené ulici - včetně Hlukové studie.*

I v Dopravně inženýrském podkladu pro „SHOPPING PARK NOVÁ ZELENÁ“ , bod 3.3 Výpočet generované dopravy SHOPPING PARKem je uváděno:

K nejvyšším nárůstům intenzit dochází obecně na celé ulici Pražská. Ve směru ke Koruně se jedná o nárůst 3 až 11 % oproti současnému stavu, v úseku k silnici I/11 a křižovatce Bláhovka se jedná o 30 až 40 %. Ve směru do centra je nárůst způsoben z poloviny až dvou třetin právě SHOPPING PARKem, zbytek je tvořen dalším rozvojem v Kuklenách. Ve směru k dálnici D11 je tento nárůst způsoben SHOPPING

PARKem z nuly až dvou pětín, další části nárůstu způsobuje další rozvoj v Kuklenách a přesun intenzit ze Zelené na Pražskou v souvislosti s otevřením části dálnice D11.

Přesto se dokumentace EIA jako celek tímto zásadním problémem nezabývá a nehodnotí jej.

Konec citace.

Otevřením další části dálnice D11 **nedojde** ke zklidnění dopravy v Kuklenách. Pouze se sníží doprava na bývalé silnici I/11. Stále je však zde vliv skutečnosti, že přes Kukleny i nadále vede jeden ze dvou nájezdů do města na dálnici.

Žádáme proto v dokumentaci EIA (v dopravní studii a v Hodnocení zdravotních rizik) dopracovat řádné vyhodnocení nárůstu dopravy na Pražské ulici, v prostoru subcentra před Základní školou a v Zelené ulici včetně posouzení hodnot imisí a celkový vliv na životní prostředí (hluk, prašnost, vibrace) obyvatel. Zejména posoudit stav v pracovních dnech.

Již v úvodní části Dokumentace jsou uváděny zkreslující a zavádějící informace.

- Zastupitelstvo města HK si vyhradilo právo rozhodovat o vztazích s investorem. Rada města tak nerozhoduje (tedy bod č. 10 je irelevantní). Ve vyjádření města HK ve zjišťovacím řízení je požadováno splnění dopravních podmínek v území, které byly podmínkou schválení Změny územního plánu města HK č. 177 v roce 2010. Zastupitelstvo města HK na svém řádném Zasedání dne 26.4.2022 spolupráci s investorem v podobě Memoranda neschválila. Veřejnost i nadále odmítá záměr jako nadbytečný, příliš rozsáhlý, nenávratně ničící (to se týká také parku) pro tento zbytný účel na 30 hektarů orné půdy vysoké kvality (jsou zde plochy v 1. a 2. třídě bonity, které by se dle platné legislativy neměly pro tento účel využívat). Připomíná, že při schvalování uvedené Změny územního plánu nebylo doloženo stanovisko orgánů ochrany ZPF – došlo jen k marnému uplynutí lhůty pro vyjádření.

- Zmínka o jednání s Komisí místní samosprávy v Kuklenách je tendenční. Po seznámení se s projektem požadovala Komise (která je jen poradní komisí Rady města) na městě HK, aby důsledně hájilo v procesu EIA problematiku životního prostředí, ohroženého dalším nárůstem dopravy na Pražské a Zelené ulici a přes centrum Kuklen – zejména v kritickém úseku od Anenského náměstí po křižovatku s ulicí Páleneckou (je zde i Základní škola, družina, školní jídelna a hřiště).

- uváděné Memorandum bylo na zasedání Zastupitelstva města dne 26.4.2022 drtivou většinou odmítnuto (Dokumentace je datovaná dnem 19.4.2022 !), zejména z důvodu

nesplněné podmínky, kterou je realizace severního obchvatu centra Kuklen – novou komunikací Nová Zelená a dále pro ne zcela vyjasněných odtokových poměrů v území. Ani uváděný Výbor pro územní plánování a rozvoj přijetí Memoranda zastupitelům nedoporučil.

Ke části Dokumentace – Stručné shrnutí připomínek a jejich vypořádání uvádíme (dle číslování – i když některé body vzájemně souvisí – tedy ne úplný výčet).

Např.:

- bod 2, 6, 9 a 16: není pravdou, že by Zastupitelstvo města rozhodlo zohlednit tuto zásadní podmínku realizace nové komunikace Nová Zelená ve vazbách na postupnou realizaci záměrů územní změny. V době schvalování Změny se žádné jednotlivé rozvojové etapy v území změny ÚPmHK č. 177 neprojednávaly a neschvalovaly. Zastupitelstvo města HK si uvědomovalo, že tak rozsáhlá Změna (cca 130 ha) podstatně ovlivní městskou část Kukleny, a proto pro její schválení požadovalo zajištění nové komunikace s vyústěním do ulic Pálenecké a Pražské – tedy severní obchvat centra Kuklen. V Přílohách uvedené Dokumentace uváděné rozbory a podklady nebyly v té době relevantní. Jednak byla uzavřena silnice na Stěžery (s dopadem na snížený provoz v ulici Zelená), jednak odbor OHA města HK dodal neúplné informace o stavbách kolem Pražské a Zelené ulice. Investor manipuluje s tvrzením, že D11 sníží dopravu, a přitom opomíjí skutečnost, že je zde nájezd na dálnici, přístupný od města HK jen po Pražské ul. Realita je po 2 letech podstatně vyšší. Proto **je požadováno aktuální prověření dopravních intenzit** na těchto ulicích a modelace dopravní zátěže pro příští 3 roky při provozu záměru a dalších rozpracovaných staveb bez realizace komunikace Nová Zelená s vyústěním na Pražskou. To vše ovlivní hodnoty zhoršující a poškozující životní prostředí a pohodu bydlení obyvatel Kuklen. Pokud se týká hodnocení křižovatek – není zohledněn současný stav. Jmenovitě křižovatky na Anenském náměstí (souběh tří průsečných křižovatek) a Pražská – Zelená (zde je navíc přechod školních dětí do šk. jídelny). Ve vyjádření v bodě č. 16 je uváděn nárůst dopravy na Pražské. Proto nesouhlasíme s textem v bodu B.II.6. – Návrhy na dopravní infrastrukturu. Veřejnost považuje **navýšení nad stávající kritický stav jako nepřípustné riziko. Městem HK zadané měření** Intenzity dopravy jsou uvedeny již v připomínkách Spolku ze dne 25.10.2020 a **výrazně se liší. Kritické hodnoty jsou v pracovní dny.** A teprve na tyto údaje by mělo být vázáno hodnocení hygienických parametrů. Ředění na celoroční průměry poškozují zdraví občanů.
- bod 4 a 5: vsakování a odtokové poměry – je k dispozici jen tvrzení investora. Dle ČSN 759010 bude nutné pro reálné posouzení podmínek provést na každých 500 m² plochy 1 vrt a prověřit zasakovací zkoušky.
- bod č. 7 a 8: prosazovaný záměr není podroben vizualizaci pohledů na město ze západního směru (např. Pylon ruší pohledy na kostel Sv. Anny v Kuklenách a pohledy na historické centrum). Tak rozsáhlá obch. centra na periferiích měst neodpovídají dnešním trendům – kromě nevratně zničených orných půd obcházejí trendy využívání brownfieldů a nevyužívaných zastavitelných ploch ve stávající zástavbě a generují tlak na další dopravu. V současné dramatické situaci je na místě uvažovat o nežádoucích až nebezpečných důsledcích záměru pro společnost.
- bod č. 19: tvrzení o zavedení MHD do areálu centra je zavádějící. Dopravní podnik sám nerozhoduje. Služby MHD objednává město HK po schválení smlouvy zastupitelstvem.

V současné době se řeší redukce rozsahu. V žádném plánu není rozšiřování linek na periferie města.

- bod č. 53,56 a 59: velmi subjektivní vyjádření investora k připomínkám. V současné době se na vládní úrovni přehodnocuje vztah k ochraně orných půd vysokých kvalit s cílem zabezpečit potravinovou bezpečnost ČR. Nesouhlas – dojde k nevratnému zničení orné půdy (dtto i pod parkem). Toto se týká i bodu B.II.1. – Půda. Zde investor uvádí, že nemůže stavět na severní straně dnešní Zelené, neboť mu chybí nová komunikace Nová Zelená!?

Za zásadní považujeme dodržení podmínek, za kterých byla schválena Změna dosud platného územního plánu města HK (č. 177). Vzhledem k tomu, že se povolila k zástavbě pro funkce „občanská vybavenost nadregionálního významu“ a pro bytovou výstavbu tak rozsáhlá plocha orné půdy se zcela chybějící infrastrukturou (cca 130 hektarů celkem), bylo Zastupitelstvem města č. ZM/2010/1901 ze dne 30.3.2010 rozhodnuto při schvalování Změny v bodě IV., odst. 3 o změně textu bodu 8 přílohy č. 4 ve znění: Do doby vydání Územních řízení na stavby v oblasti Změny ÚPmHK č. 177 bude dořešeno zkapacitnění napojení komunikace Nová Zelená na ulici Páleneckou a další pokračování na Pražskou třídu s výjimkou ploch pro nízkopodlažní bytovou zástavbu. Jde o podmínku, která zcela jasně uvádí potřebu páteřní komunikace pro tak rozsáhlou zastavitelnou plochu s nutností zapojení do stávajícího přetíženého dopravního skeletu Kuklen. Nikde se neuváděly jakési etapy. Nikde není uváděno, že bude stačit jen jakási první část ukončená v poli a svedená opět do úzké a nedostatečné Zelené ulice, či přenést celé zatížení pouze na již dnes kriticky přetíženou Pražskou ulici.

Předkládaná studie „**Shopping park Nová Zelená a veřejný park Kukleny**“ se upíná dopravně pouze směrem k dálnici či komunikaci II/611 (dříve I/11), vytváří pouze dílčí úsek Nové Zelené (neplní tak zásadní podmínku), s pokračováním zpět na stávající úzkou a nepřehlednou ulici Zelenou. Dopravně je tak tento záměr nezakomponován do Kuklen a zcela reálně nevyhodnocen jeho zásadní vliv s plnou odpovědností. Dopravní modely investora nejsou aktuální (viz znovuotevření silnice na Stěžery (III/32438, nerespektování výsledků měření zadaných městem HK), nejsou nástrojem k ovlivnění chování řidičů a následně zkreslují z nich odvozené posudky hygienických parametrů (i tak jsou na hraničních hodnotách) s vysokým rizikem skutečného překračování po realizaci záměru.

Proto považujeme výchozí dopravní studii v Dokumentaci za účelově zkreslenou s dopadem na hodnotu dokumentace EIA jako celku a požadujeme dopracování dle aktuálních podkladů. Rovněž tak požadujeme zajistit posouzení vlivu dopravy na životní prostředí ve všech sledovaných parametrech v pracovních dnech, kdy je doprava na Pražské ulici již dnes kritická.

Dále požadujeme, aby investor splnil závazné podmínky dané Změnou Územního plánu č. 177 v plném rozsahu.

Spolek pro rozvoj Kuklen a Plačic
Markova 739/8, 500 04, Hradec Králové 4
IČ: 228 56 226, email: prokuklenyaplacice@seznam.cz

V Závěru Dokumentace EIA chybí podmínky a předpoklady pro realizaci a provoz centra (zejména realizace uceleného úseku podmiňující nové páteřní komunikace Nová Zelená po ulici Páleneckou).

Žádáme, aby naše požadavky byly řádně posouzeny a v dokumentaci dopracovány.

Další podrobnosti našich námitek a připomínek jsou uvedeny v Příloze č. 1 vyjádření Spolku.

Děkujeme.

V Hradci Králové dne 17. května 2022

Za **Spolek pro rozvoj Kuklen a Plačic**,
Markova 739/8, 500 04, Hradec Králové 4
IČ: 228 56 226

Jana Rakovská, členka výkonného výboru